A1

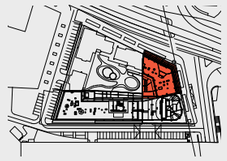
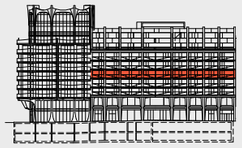


Schéma projektu



Řez objektem

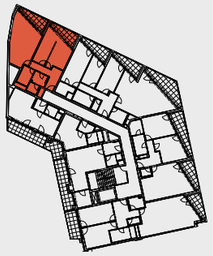


Schéma umístění bytu

3+kk | 89,28 m² ★

76,47 m² + 12,81 m²

Plocha + Balkony

Kód místnosti	Název místnosti	Užitná plocha m²
10.01	předsíň	9,77
03.01	obývací pokoj, kuchyňský kout	28,74
08.01	koupelna	5,46
14.01	komora	3,89
05.01	ložnice	12,01
04.01	pokoj	11,30
07.01	toaleta	2,64
17.01	balkon	6,45
17.02	balkon	6,36

★ Součet Předpokládané prodejní plochy jednotky a předpokládané Prodejní plochy venkovního prostoru určeného k výlučnému užívání s jednotkou.

Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Čerchovaná čára naznačuje obrysy viditelných prvků nad řezovou rovinou. Jde například o naznačení pergoly, nepravidelného tvaru okna nebo nižší výšky skříně. Vyobrazené zařízení v plánech (nábytek, kuchyňská linka, elektrické spotřebiče, atd.) není součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardu. Investor si vyhrazuje právo na drobné úpravy.

VERZE 05/2026

BY Crestyl

NOVÁ AMERIKA BRNO

5NP

NA1.05.04